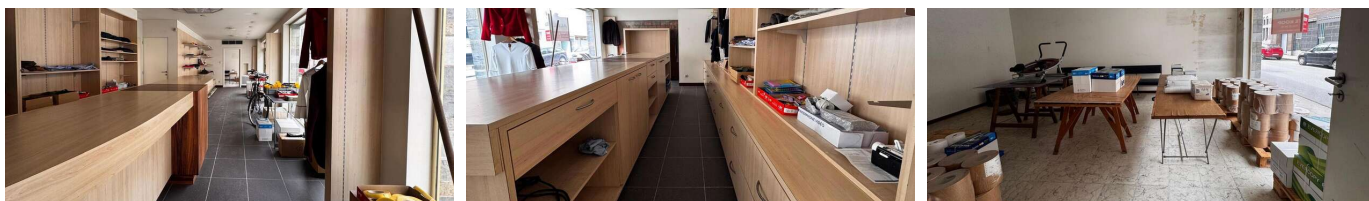


A vendre - Immeuble mixte

€ 225.000

8800 Roulers

Ref. A5



Surf. Hab: 256m²

Description

Ce bâtiment commercial À RÉNOVER AVEC BEAUCOUP DE POTENTIEL offre une superficie habitable de 256 m² (selon le certificat PEB).

Le bien dispose d’une VITRINE DE PAS MOINS DE 16 m de largeur, et ce en plein centre de Roeselare.

La disposition est la suivante :
Rez-de-chaussée : espace d’exposition / surface commerciale
Étage + grenier : à rénover
Cave

Finances

Prix: € 225.000,00
Sous régime TVA: Non
Servitude: Non
Profession libérale possible: Oui

Bâtiment

Surface habitable: 256,00 m²
Façades: 2
État: À rafraîchir
Largeur façade: 16,00 m

Localisation géographique

École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Largeur à la rue: 16,00 m

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non communiqué
G-score: A
P-score: A
Jugement en cours: Non