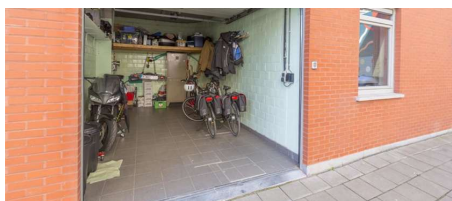


Te koop - Appartement

Fortuinstraat 1 B03.01, 8400
Oostende

Verkocht

Ref. 1-FSTR 

Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 80m²
Grond opp.: 80m²
Buurt: centraal

Omschrijving

Verzorgd, kraaknet & lichtrijk hoek-appartement 80,22 m². Permanent wonen of 2de verblijf of ter verhuur 'Kopen voor verhuur'. Op 3de verdieping, bestaande uit : Inkom (8 m²), Woonkamer (30,18 m²), Keuken (7,25 m²) met terras, Berging (5 m), Toilet1, Badkamer & toilet2 (5 m²), Slpk1 (11,66), Slpk2 (13,13 m²), gemeenschappelijke fietsberging + mogelijkheid tot aankoop garage € 32.000 + mogelijkheid tot overdracht met meubelen en decoratie. EPC & Elektrische keuring is in aanvraag. Afmetingen garage L.5m29 x Br.3m04 x H.2m96 met nuttige doorgang Br.2m37 x H.2m33 - Bouwjaar 2001, opgeleverd 2002.

Financieel

Prijs: € 228.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Geïndexeerd kad. inkomen: € 916,00
Servitude: Nee
Opbrengsteigendom: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²
Staat: Uitstekend
Verdiep: 3

Comfort

Gemeubeld: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

Dubbele beglazing: Ja
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja
Strand nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 80,00 m²

Indeling

Woonkamer: 30,18 m²
Keuken: 7,25 m², VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 13,13 m²
Slaapkamer 2: 11,66 m²
Badkamer oppervlakte: 5,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 2

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
Vonnissen: Nee

Parking

Garage: Ja

