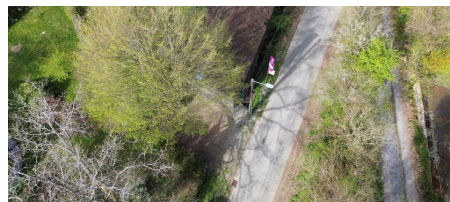


Te koop - Bouwgrond

€ 64.400

Rue de la Rochette 25, 6830 Bouillon

Ref. 25-RdIR



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 920m²

Buurt: Open ligging

Omschrijving

Te Koop - Perceel grond te Poupehan

Gelegen aan de rand van het bos, langs een rustige doodlopende straat in Poupehan, bevindt zich dit perceel met een houten loods (vroeger in gebruik als tabaksdrogerij) en een degelijk tuinhuis.

In de loods staat een goed beschutte stacaravan opgesteld, die momenteel wordt gebruikt als vakantiewoning. De caravan biedt plaats aan 5 personen en is voorzien van stadswater en een aansluiting op het elektriciteitsnet, met een conform gekeurde elektrische installatie. Verwarming, koken en warm water gebeuren volledig elektrisch.

De aanwezige gebruiksgoederen en de caravan kunnen desgewenst ter plaatse blijven.

Perfekte ligging voor natuurliefhebbers en toeristen:

Dit eigendom ligt in een uitzonderlijk groene omgeving met uitgestrekte **bossen, talrijke wandel- en fietsroutes**, en mogelijkheden voor **paardrijden en kajakken op de Semois**.

Een perfecte plek voor wie op zoek is naar rust, natuur en ontspanning.

Bezoek per video en alle documenten in het verkoopdossier via: <https://poupehan.immogoed.be>

Contacteer Karl voor bijkomende info en inplannen bezoek - 0475 70 38 17

Financieel

Prijs: € 64.400,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 23,00

Servitude: Nee

Gebouw

Staat: Goede staat

Ligging

Buurt: Open ligging, bosrijk

Terrein

Grondoppervlakte: 920,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

Vonnissen: Nee