

Te koop - Eengezinswoning

€ 355.200

Lepelaarstraat 2, 8450 Bredene

Ref. 3636050



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 432m²

Grond opp.: 432m²

Buurt: villa wijk

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Lot 226, halfopen nieuwbouwwoning met carport & fietsberging te Bredene. Inkom, toilet1, woonkamer, keuken, berging, 3 slpk'ers, badkamer (bad en douche), toilet2. Nog te kiezen keuken (in de prijs inbegrepen). Totale prijs € 425.861 (incl. notaris, registratie & btw)

Financieel

Prijs: € 355.200,00
Beschikbaarheid: Bij oplevering
Beschikbaarheid datum: 15 December 2019
Servitude: Nee
Vrij beroep mogelijk: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 432,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2048
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Aantal verdiepingen: 2
Type dak: Platdak

Specifieke ruimtes

Telefoonbekabeling: Ja

Energie

EPC totaal score: 43 kWh/jaar
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Villa wijk
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja
Strand nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 432,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 2

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
Vonnissen: Nee