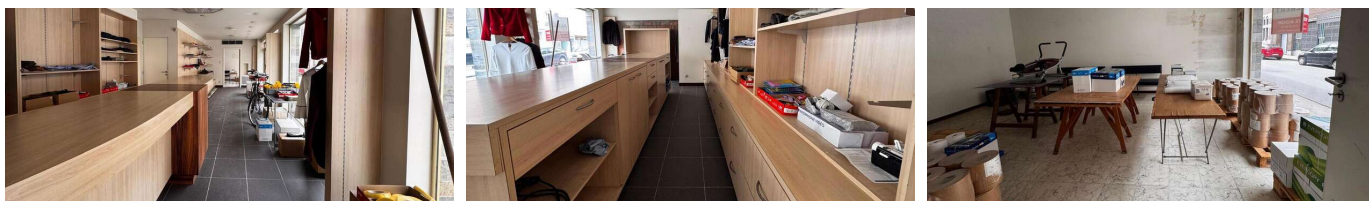


Te koop - Gebouw voor gemengd gebruik

€ 225.000

8800 Roeselare

Ref. A5



Bew. opp.: 256m²

Omschrijving

Dit te renoveren handelshuis MET VEEL POTENTIEEL heeft een bewoonbare oppervlakte van 256 m2 (volgens EPC-attest).

Het pand heeft maar liefst een ETALAGE VAN 16 m breedte en dit in het centrum van Roeselare.

De indeling is als volgt:

Gelijkvloers: expositieruimte/winkelruimte

Verdieping + zolderverdieping: te renoveren

Kelder

Financieel

Prijs: € 225.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Servitude: Nee

Vrij beroep mogelijk: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 256,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Deels te renoveren

Gevelbreedte: 16,00 m

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Breedte aan straatkant: 16,00 m

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Niet meegedeeld

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee